

**Stichting CHAJ**

**gevestigd te 's-Gravenhage**

**Jaarrekening 2024**



## Inhoudsopgave

<b>Accountantsrapport</b>	<b>3</b>
Resultaten	5
Financiële positie	6
<b>Jaarrekening 2024</b>	<b>7</b>
Balans per 31 december 2024	8
Staat van baten en lasten over 2024	10
Algemene toelichting	11
Grondslagen voor financiële verslaggeving	12
Toelichting op balans	13
Toelichting op staat van baten en lasten	15
Overige toelichtingen	16

# **ACCOUNTANTSRAPPORT**

Stichting CHAJ  
T.a.v. de directie  
Spaarwaterstraat 200  
2593 RS 's-Gravenhage

Burgemeestersrand 57, 2625 NV Delft  
telefoon 015 333 80 10  
info@vandenakkeraccountancy.nl  
www.vandenakkeraccountancy.nl

Delft, 27 november 2025

ING bank NL87INGB0006042912  
BTW nr NL8154.26.914.B.01  
KvK nr 27278479  
Becon nr 486942

Geachte directie,

Hierbij brengen wij u rapport uit omtrent de Jaarrekening 2024 van de door u bestuurd onderneming.

## Samenstellingsverklaring van de accountant

De jaarrekening van Stichting CHAJ te 's-Gravenhage is door ons samengesteld op basis van de van u gekregen informatie. De jaarrekening bestaat uit de balans per 31 december 2024 en de winst-en-verliesrekening over 2024 met de daarbij horende toelichting. In deze toelichting is onder andere een overzicht van de gehanteerde grondslagen voor financiële verslaggeving opgenomen.

Deze samenstellingsopdracht is door ons uitgevoerd volgens Nederlands recht, waaronder de voor accountants geldende Standaard 4410, "Samenstellingsopdrachten". Op grond van deze standaard wordt van ons verwacht dat wij u ondersteunen bij het opstellen en presenteren van de jaarrekening in overeenstemming met Titel 9 Boek 2 van het Burgerlijk Wetboek (BW). Wij hebben daarbij onze deskundigheid op het gebied van administratieve verwerking en financiële verslaggeving toegepast.

Bij een samenstellingsopdracht bent u er verantwoordelijk voor dat de informatie klopt en dat u ons alle relevante informatie aanlevert.

Wij hebben onze werkzaamheden, in overeenstemming met de daarvoor geldende regelgeving, dan ook uitgevoerd vanuit de veronderstelling dat u aan deze verantwoordelijkheid heeft voldaan. Als slotstuk van onze werkzaamheden zijn wij door het lezen van de jaarrekening globaal nagegaan dat het beeld van de jaarrekening overeenkwam met onze kennis van Stichting CHAJ. Wij hebben geen controle- of beoordelingswerkzaamheden uitgevoerd die ons in staat stellen om een oordeel te geven of een conclusie te trekken met betrekking tot de getrouwheid van de jaarrekening.

Bij het uitvoeren van deze opdracht hebben wij ons gehouden aan de voor ons geldende relevante ethische voorschriften in de Verordening Gedrags- en Beroepsregels Accountants (VGBA). U en andere gebruikers van deze jaarrekening mogen dan ook ervan uitgaan dat wij de opdracht professioneel, vakbekwaam en zorgvuldig, integer en objectief hebben uitgevoerd en dat wij vertrouwelijk omgaan met de door u verstrekte gegevens.

Voor een nadere toelichting op aard en reikwijdte van een samenstellingsopdracht en de VGBA verwijzen wij u naar [www.nba.nl/uitleg-samenstellingsverklaring](http://www.nba.nl/uitleg-samenstellingsverklaring).

Delft, 27 november 2025  
Van den Akker Accountancy B.V.

DocuSigned by:  
  
0C16FB95643D46D...  
L. van den Akker RA

## Resultaten

### Ontwikkeling resultaat

De verslagperiode is afgesloten met een resultaat van € 11.584, tegenover € -9.964 over 2023. Ter analyse van het resultaat dient de volgende opstelling, die is ontleend aan de winst- en verliesrekening.

	2024		2023	
	€	%	€	%
Baten Chaj	98.635	100,0	90.076	100,0
<b>Som der baten</b>	<u>98.635</u>	<u>100,0</u>	<u>90.076</u>	<u>100,0</u>
Lasten Chaj	87.051	88,3	100.040	111,1
<b>Som der exploitatielasten</b>	<u>87.051</u>	<u>88,3</u>	<u>100.040</u>	<u>111,1</u>
<b>Resultaat</b>	<u>11.584</u>	<u>11,7</u>	<u>-9.964</u>	<u>-11,1</u>
Resultaatbestemming Stichtingskapitaal	11.584	11,7	-9.964	-11,1
<b>Bestemd resultaat</b>	<u><u>11.584</u></u>	<u><u>11,7</u></u>	<u><u>-9.964</u></u>	<u><u>-11,1</u></u>

## Financiële positie

### Ontwikkeling werkkapitaal

Het onderstaande overzicht geeft een beeld van de ontwikkeling van de liquiditeitspositie ultimo het verslagjaar en is ontleend aan de balans:

	31 december 2024	31 december 2023
	€	€
<i>Beschikbaar op lange termijn</i>		
Eigen vermogen	50.059	38.479
	<u>50.059</u>	<u>38.479</u>
<i>Vastgelegd op lange termijn</i>		
<b>Werkkapitaal</b>	<u>50.059</u>	<u>38.479</u>

De omvang van het werkkapitaal geeft informatie over de liquiditeitspositie van de onderneming.

### Opbouw werkkapitaal

Onder werkkapitaal wordt verstaan het geheel van vlottende activa verminderd met de kortlopende schulden. Op basis van de balans kan een opstelling worden gegeven van het werkkapitaal:

	31 december 2024	31 december 2023
	€	€
Vorderingen	-	12.154
Liquide middelen	51.107	29.006
<b>Vlottende activa</b>	<u>51.107</u>	<u>41.160</u>
Af: kortlopende schulden	1.048	2.681
<b>Werkkapitaal</b>	<u>50.059</u>	<u>38.479</u>

# JAARREKENING 2024



## Balans per 31 december 2024

### Activa

<i>(Na voorstel resultaatbestemming)</i>	31 december		31 december	
	€	2024	€	2023
<i>Vlottende activa</i>				
<i>Vorderingen</i>				
Overlopende activa	-	-	12.154	12.154
Liquide middelen		51.107		29.006
<b>Totaal</b>		<u>51.107</u>		<u>41.160</u>

## Passiva

<i>(Na voorstel resultaatbestemming)</i>	31 december 2024		31 december 2023	
	€	€	€	€
<i>Eigen vermogen</i>				
Stichtingskapitaal	<u>50.059</u>	50.059	<u>38.479</u>	38.479
<i>Kortlopende schulden</i>				
Overlopende passiva	<u>1.048</u>	1.048	<u>2.681</u>	2.681
<b>Totaal</b>		<u><u>51.107</u></u>		<u><u>41.160</u></u>

## Staat van baten en lasten over 2024

	2024	2023
	€	€
Baten Chaj	98.635	90.076
<b>Som der exploitatiebaten</b>	<u>98.635</u>	<u>90.076</u>
Lasten Chaj	87.051	100.040
<b>Som der exploitatielasten</b>	<u>87.051</u>	<u>100.040</u>
<b>Resultaat</b>	<u>11.584</u>	<u>-9.964</u>
<i>Resultaatbestemming</i>		
Stichtingskapitaal	11.584	-9.964
<b>Bestemd resultaat</b>	<u>11.584</u>	<u>-9.964</u>

**Stichting CHAJ**

gevestigd te 's-Gravenhage

**Algemene toelichting**

Naam rechtspersoon	Stichting CHAJ
Rechtsvorm	Stichting
Zetel rechtspersoon	's-Gravenhage
Inschrijvingsnummer Kamer van Koophandel	65994396

**Belangrijkste activiteiten**

De activiteiten van Stichting CHAJ, statutair gevestigd te 's-Gravenhage voert haar activiteiten voornamelijk uit in hét centrum van levend Jodendom in Den Haag. In het Centrum voor Haagse Jiddisjkeit (CHAJ) wordt het verleden, heden en de toekomst van de Joodse gemeenschap in Den Haag met elkaar verbonden. De belangrijkste pijlers van het centrum zijn educatie, cultuur en maatschappelijke zichtbaarheid. Het gebouw biedt huisvesting voor een informatief centrum voor (externe) bezoekers, een koshere keuken en faciliteiten voor de vele samenkomsten binnen de Joodse gemeente. De missie van CHAJ (Centrum voor Haagse Jiddisjkeit) is om met verschillende culturele activiteiten de Joodse identiteit te vergroten. Daarnaast is er de ambitie om de relatie met de Haagse maatschappij te versterken en zo zichtbaar te maken dat er al eeuwen een actief Joods leven is en ook zal blijven in Den Haag.

**Locatie feitelijke activiteiten**

De stichting verricht haar activiteiten vanuit de locatie in 's-Gravenhage.

## **Grondslagen voor financiële verslaggeving**

### **Algemeen**

#### **Algemene grondslagen**

De jaarrekening is opgesteld in overeenstemming met de in Nederland aanvaarde grondslagen.

#### **Algemene grondslagen voor waardering activa en passiva**

De waardering van activa en passiva en de bepaling van het resultaat vinden plaats op basis van historische kosten, tenzij anders vermeld.

Alle activa en passiva worden gewaardeerd tegen geamortiseerde kostprijs (is hier gelijk aan nominale waarde), tenzij anders vermeld.

#### **Algemene grondslagen bepaling resultaat**

Baten en lasten worden toegerekend aan het jaar waarop ze betrekking hebben. Winsten worden slechts opgenomen voor zover zij op balansdatum zijn gerealiseerd. Verplichtingen en mogelijke verliezen die hun oorsprong vinden voor het einde van het verslagjaar, worden in acht genomen indien zij voor het opmaken van de jaarrekening bekend zijn geworden.

### **Grondslagen voor waardering activa**

#### **Vorderingen**

De vorderingen worden bij eerste verwerking gewaardeerd tegen nominale waarde zo nodig onder aftrek van voorzieningen wegens oninbaarheid.

#### **Liquide middelen**

Liquide middelen bestaan uit kas, banktegoeden en deposito's met een looptijd korter dan twaalf maanden. Liquide middelen worden gewaardeerd tegen nominale waarde.

### **Grondslagen voor waardering passiva**

#### **Kortlopende schulden**

Kortlopende schulden worden bij de eerste verwerking gewaardeerd tegen nominale waarde. Het betreffen schulden voor ten hoogste één jaar.

### **Grondslagen voor baten en lasten**

#### **Baten Chaj**

Onder baten wordt verstaan de aan derden in rekening gebrachte bedragen voor geleverde goederen en diensten alsmede de ontvangen schenkingen, giften en donaties.

#### **Lasten**

Onder directe lasten wordt verstaan de aan de baten direct toe te rekenen kosten.

## Toelichting op balans

### Vorderingen

	31 december 2024	31 december 2023
	€	€
Overlopende activa		
Nog te ontvangen bedragen	-	12.154
<b>Totaal</b>	<b>-</b>	<b>12.154</b>

### Liquide middelen

	31 december 2024	31 december 2023
	€	€
Banktegoeden		
ABN AMRO Bestuursrekening .639	47.533	25.067
ABN AMRO Bestuursrekening .567	1.470	3.214
	<u>49.003</u>	<u>28.281</u>
Kasmiddelen	1.115	422
Kruisposten	989	303
<b>Totaal</b>	<b><u>51.107</u></b>	<b><u>29.006</u></b>

### Toelichting

De liquide middelen staan ter vrije beschikking van de stichting.

## Eigen vermogen

	31 december 2024	31 december 2023
	€	€
Stichtingskapitaal	50.059	38.479
<b>Totaal</b>	<u>50.059</u>	<u>38.479</u>
<i>Stichtingskapitaal</i>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
	€	€
Stand 1 januari	38.479	48.444
Aandeel in overwinst	11.584	-9.964
	<u>50.063</u>	<u>38.480</u>
Overige mutaties	-4	-1
<b>Stand 31 december</b>	<u>50.059</u>	<u>38.479</u>

## Kortlopende schulden

	31 december 2024	31 december 2023
	€	€
Overlopende passiva Nog te betalen kosten	1.048	2.681
<b>Totaal</b>	<u>1.048</u>	<u>2.681</u>

### Toelichting

De kortlopende schulden hebben een resterende looptijd van korter dan een jaar.

## Toelichting op staat van baten en lasten

### Baten en brutomarge

	2024	2023
	€	€
<b>Baten Chaj</b>		
Lezingen & cursussen	23.763	28.694
Sjabbat en Joodse feestdagen	7.499	4.726
Jongeren	46.762	39.103
Subsidie	12.800	13.000
Opbrengst Giften	7.811	4.553
	<hr/> 98.635	<hr/> 90.076
<b>Lasten Chaj</b>		
Lezingen & cursussen	35.524	39.795
Sjabbat en Joodse feestdagen	5.068	9.905
Jongeren	45.778	47.850
Tentoonstellingen & bezoeken	-	1.919
Overige kosten	681	571
	<hr/> 87.051	<hr/> 100.040

### Brutomarge

De kosten voor de inhuur van ZZP/interim in 2023 bedragen € 34.292 en in 2024 € 28.061. Deze kosten zijn aan de desbetreffende projecten toegekend.

## Overige toelichtingen

### Werknemers

#### Toelichting gemiddeld aantal werknemers

Gedurende de gerapporteerde periode waren er geen werknemers in dienst.

### Gebeurtenissen na balansdatum

Deze hebben niet plaatsgevonden.

### Ondertekening

's-Gravenhage, 27 november 2025


*Naam*

*Handtekening*

R. Cohen, voorzitter

Signed by:  
  
FCE9F74D70DE42C...

S. Katzman, secretaris

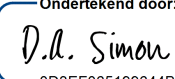
Ondertekend door:  
  
2D3E5F3B644E411...

N. Shatashvili

Signed by:  
  
E4A2C994CF77434...

N. Baumgarten

D.A. Simon, penningmeester

Ondertekend door:  
  
0D3EF065199644B...

P. Peereboom

Ondertekend door:  
  
F2191BF4892749A...